**10 Tipps gegen Wohnungs – Kündigung**

Mieter bekommen eine Kündigung, wenn sie die Nachbarn oder den Vermieter sehr stören. Das können sie so vermeiden:

**Leise**: 22-7 Uhr keine Musik laut hören und keine Partys, keine lauten Diskussionen in Wohnung und Treppenhaus, lautes Lachen kann Nachbarn abends sehr stören
**Kein Müll**: neben dem Müllcontainer oder vor die Wohnungstür stellen
**Müll**: Korrekte Mülltrennung! Gelbe Säcke vom Rathaus, Verpackungen klein machen, damit der Müllcontainer nicht so schnell voll wird
**Fahrräder**: nur dort abstellen, wo es erlaubt ist
**Treppenhaus und Kellerflur**: nichts abstellen, was nicht erlaubt ist, fragen Sie, wo sie den Kinderwagen abstellen können
**Treppenhaus reinigen**: reinigen Sie die Treppe bis zu ihrer Wohnungstür, wenn das kein Reinigungsdienst macht
**Haustür schließen**: die Haustür immer schließen, abends abschließen
**Balkon**: nur grillen, wenn es die Nachbarn nicht stört und wenn es erlaubt ist
**Rauchen**: nicht im Treppenhaus, besser nicht in der Wohnung
**Waschecken, Toilette**: keine Küchenreste ins Waschbecken, kein Müll in die Toilette, sonst verstopft das Abflussrohr
**Pünktlich Miete zahlen:** spätestens am 3. Werktag des Monats

Wasser, Gas und Strom: sparsam gebrauchen



<http://www.schwarzesbrett.info/fileadmin/bilder/Schwarzes_Brett/Hausordnung/Alle_Symbole_Web_d.pdf>